


**DR. M. L. DHAWALE MEMORIAL
HOMOEOPATHIC INSTITUTE**

Opp. S. T. Workshop, Palghar Boisor Road, Palghar 401 404. ● Tel.: 02525-256932/33 ● Fax: 02525-257019
(Recognized by the Central Council of Homoeopathy, New Delhi and
Maharashtra University of Health Sciences, Nashik)

PRINCIPAL

DR. BIPIN S. JAIN

M.D.(Hom.), MBA (Ed. Mgt.)

Part I - INFRASTRUCTURE & OTHER**A. General Details**

Sr. No	College	Available	Details on College Website	Inspector's Remark
1	<u>Administrative Block</u> • Principal Room • Receptionist • Visitors Room • Committee Room • Administration • Accounts Section • Record Room • Separate Toilet for Male/Female	Total Area – 316.26 19.62 sq.mtr 14.04 sq.mtr 44.77 sq.mtr 17.42 sq.mtr 110.33 sq.mtr 52.04 sq.mtr 47.52 sq.mtr 10.52 sq.mtr		
2	Land details : (Rural/Urban) Land in Acres as per Intake Capacity Very land documents & permission documents uploaded on website	3.16 Acres (Annexure – 4)		
3	Lecture Hall No of lecture Hall Capacity in each lecture hall Audio visual Facility / any other facility	3 (500 sq.ft each) 50 Available		
4	Seminar Hall / Examination Hall	150 sq.ft		
5	University examination Infrastructure a) Strong Room for Examination b) Shelf c) Steel Cupboard – 1 d) CCTV e) Photocopier Machine f) Examination hall with benches g) Parking Facility for University vehicle - Guest house facility	300 Sq ft Available Available Available Available Available Available Available		





DR. M. L. DHAWALE MEMORIAL
HOMOEOPATHIC INSTITUTE

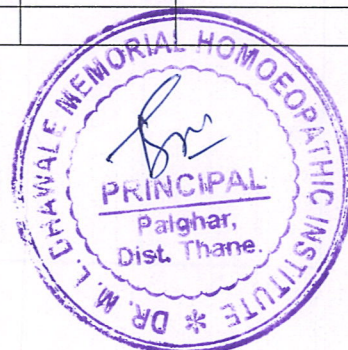
Opp. S.T. Workshop, Palghar-Boisar Road, Palghar 401 404. • Tel : 02525-256932/33 • Fax : 02525-257019
(Recognized by the Central council of Homoeopathy, New Delhi and
Maharashtra University of Health Sciences, Nashik)

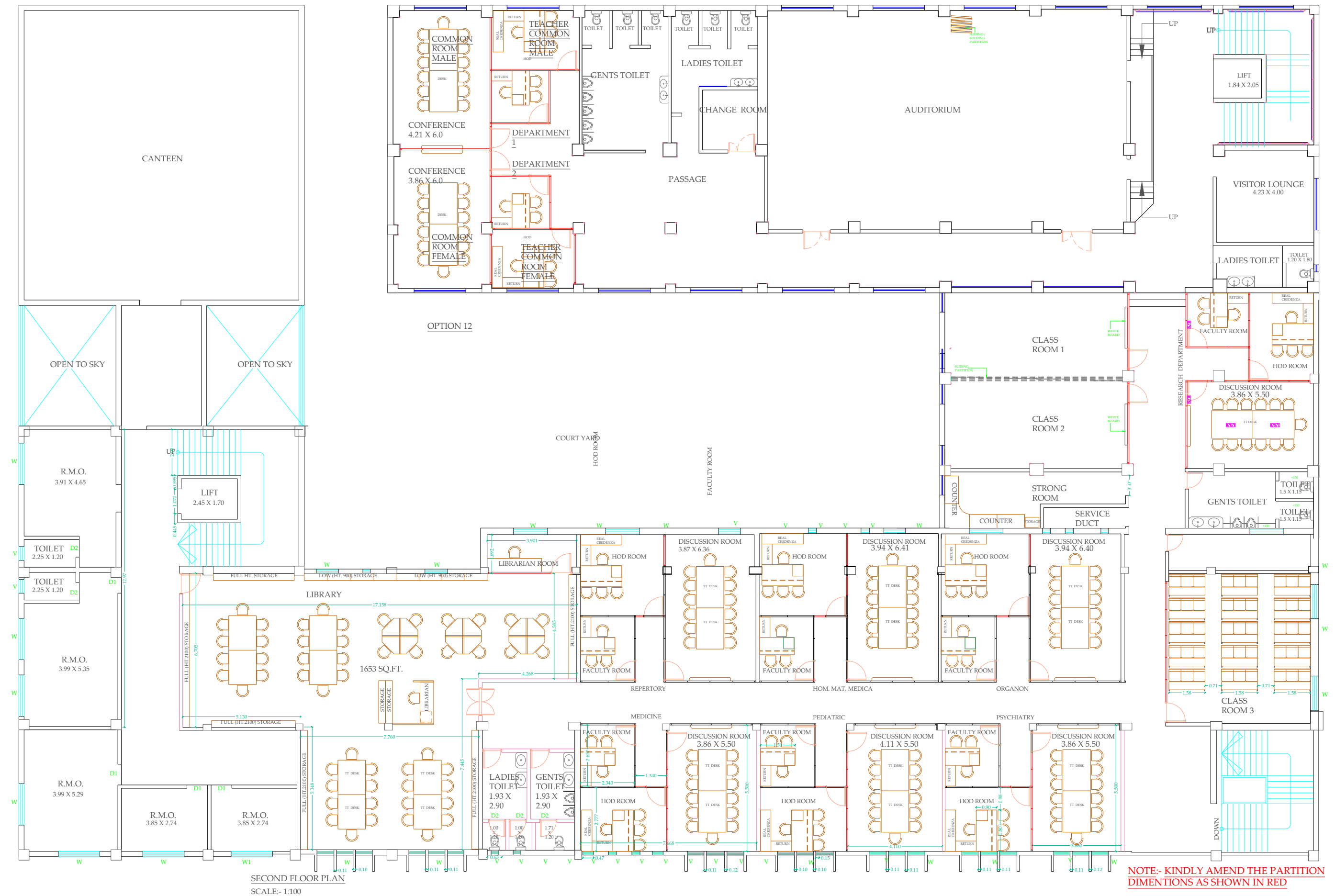
PRINCIPAL

DR. BIPIN S. JAIN

M.D. (Hom.), MBA (Ed. Mgt.)

6	Common room for Boys and Girls Locker facility	Available		
7	Canteen facility for students and teaching staff in the college premises	Available		
8	College Council Committee, Minutes of meetings of previous academic year	Available		
9	College website – updated regularly as per MSR & as per University guideline	Yes		
10	Hostel Facility - Details of Rector/Warden - Hostel for Boys and details of accommodation - Hostel for Girls and details of accommodation	Available Dr. Sachin Junagade, PG Boys Hostel Mrs. Aktharunnisa Syed- PG Girls Hostel asst. warden Own Own		
11	Internship Training - Batch wise interns list (summer/winter) - Provisional Registration No of State of Homoeopathic Board Council - Intern Migration details (from/to) - Rotation Programme (12 months) as per MUHS SOP - Interns Seminar	NA		
12	CCTV Facility/Biometric Facility	Available		
13	Guest House facility	Available		
14	Gymkhana facility for boys and girls	Available		
15	Purified water available at floors	Available		



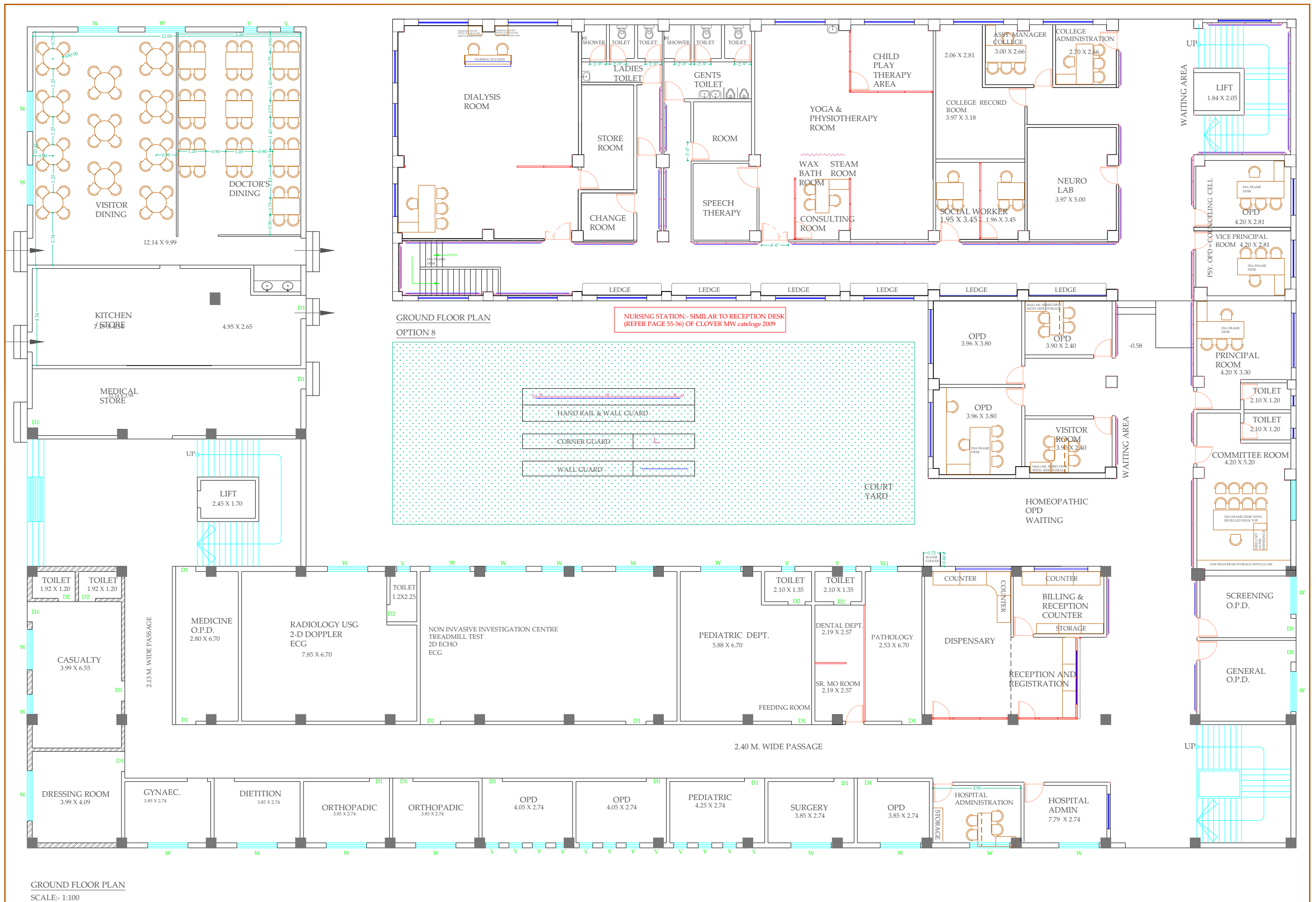


PROPOSED LAYOUT FOR Dr. DHAWALE HOSPITAL AT PALGHAR

DATE
25-05-22
DRAWING NO.
OPT.3

DRAWN BY
JAYESH
APPROVED BY

MARK JOINT VENTURE IMPEX PVT. LTD.
18, NUTAN JAYBHARAT,
K.G. MARG, NEAR SILVER
APARTMENT, PRABHADEVI,
MUMBAI :- 400 025



PROPOSED LAYOUT FOR Dr. DHAWALE HOSPITAL AT PALGHAR

DATE 25-05-22	DRAWN BY JAYESH	MARK JOINT VENTURE IMPEX PVT. LTD. 18, NUTAN JAYBHARAT, K.G. MARG, NEAR SILVER APARTMENT, PRABHADEVI, MUMBAI :- 400 025
DRAWING NO. OPT.3	APPROVED BY	



DR. M. L. DHAWALE MEMORIAL
HOMOEOPATHIC INSTITUTE
Opp. S.T. Workshop, Palghar-Boisar Road, Palghar 401 404. • Tel : 02525-
256932/33 • Fax : 02525-257019

(Recognized by the Central council of Homoeopathy, New Delhi and
Maharashtra University of Health Sciences, Nashik)

PRINCIPAL
DR. BIPIN S. JAIN

M.D. (Hom.), MBA (Ed. Mgt.)

Annexure - 4

वर्ष: २०२०-२१	गाव नमुना आठ-अ	11/6/2020							
धारण जमिनीची नोंदवही (अकृषिक) (आसामीवार खतावणी -- जमाबंदी पत्रक)									
गाव: पालघर	तालुका: पालघर	जिल्हा: पालघर							
गाव नमुना सहा मधील नोंद	भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	क्षेत्र	वसुलीसाठी एकूण	लागवडी योग्य क्षेत्र	पोटखराब क्षेत्र	एकूण क्षेत्र	आकारणी किंवा जुडी	दुमाला जमिनीवरील नुकसान.	स्थानिक उपकर
(१)	(२)	(३अ)	(३ब)	(३क)	(४)	(५)	(६अ)	(६ब)	(७)
खाते डॉ.अम. अल. ढवळे मेमोरियल ट्रस्ट गिरगाव मुबंई.									
क्रमांक ७२२									
सामाजिक संस्था	११५/अ/ब/१	३.१६.००	०.००००	३.१६.००	९३०१	०	४६५०५	९३०१	६५१०७
एकूण		३.१६.००	०.००००	३.१६.००	९३०१	०	४६५०५	९३०१	६५१०७

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 06/11/2020

सांकेतिक क्रमांक :- 272100074211300000112020295

(नाम :- डॉ. अम. अल. ढवळे)
संस्था :- डॉ. अम. अल. ढवळे मेमोरियल ट्रस्ट
जिल्हा :- पालघर
ता. पालघर





DR. M. L. DHAWALE MEMORIAL
HOMOEOPATHIC INSTITUTE
Opp. S.T. Workshop, Palghar-Boisar Road, Palghar 401 404. • Tel : 02525-
256932/33 • Fax : 02525-257019
(Recognized by the Central council of Homoeopathy, New Delhi and
Maharashtra University of Health Sciences, Nashik)

PRINCIPAL
DR. BIPIN S. JAIN
M.D. (Hom.), MBA (Ed. Mgt.)

अहवाल दिनांक : 25/02/2020

गाव नमुना सात
अधिकार अपिलेख पत्रक
[महाराष्ट्र जमीन महमूल अधिकार अपिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुविधीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव - पालघर तालुका - पालघर जिल्हा - पालघर शेवटचा फेरफार क्रमांक : 6693 व दिनांक : 04/01/2020
सुधारण क्रमांक व उपविभाग : 115/अ/ब/1

सुधारण क्रमांक व उपविभाग 115/अ/ब/1	सु-धारणा पद्धती भोगवट्यादार वर्ग - 2	भोगवट्यादाराचे नाव
प्रताप स्थानिक नाव :-	क्षेत्र	आकार चौ.ख. फ.फा. खात क्रमांक
क्षेत्र एकक आर चौ.मी	डॉ. अम. अल. टवळे वेपारियल ट्रस्ट गिरगाव	3 16 00 9301 00 (6693) 722
बिन शेती 3 16 00	सुधारण	कुळाचे नाव
बिन शेती आकारणी 9301.00		इतर अधिकार
जिरावत -		सखम प्राधिकाऱ्याच्या पूर्वी पत्रवानी शिवाय हस्तांतरास बंदी -
बागावत -		भूमीहीन/शेतमजूर/म्यातत्र सैमीक यांना वाटप जमीन (5568)
ती -		इतर
वाकम -		चिन्मोती आदेशातील अटी व शर्ती लागू (1)
इतर -		इतर
एकूण क्षेत्र -		नवीन अविभाज्य शर्त (3565)
पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य)		शर्त 1 ते 9 यास अधिन (3565)
वर्ग (अ) -		इतर
वर्ग (ब) -		इतर
एकूण पोट - 0 00 00		कल्याण जनता सहकारी बँक शाखा कल्याण यांचा 11837000/-
आकारणी 0 00		चा बोंबा (5568)
दुंदी किंवा विशेष आकारणी -		
नवे प्रभाग क्र. (1),(3565),(3656),(3678),(4310),(5568),(6142),(6262),(6371),(6683),(6693)		सोपा आणि सुधारण क्रमांक :

गाव नमुना बारा
पिकाची नोंदवहा

[महाराष्ट्र जमीन महमूल अधिकार अपिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुविधीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २१]

गाव - पालघर तालुका - पालघर जिल्हा - पालघर शेवटचा फेरफार क्रमांक : 6693 व दिनांक : 04/01/2020
सुधारण क्रमांक व उपविभाग : 115/अ/ब/1

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील												लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	मोटा
मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्धळ पिकाखालील क्षेत्र						एकूण क्षेत्र		
वर्ग	हाराय	मिश्रपिकाच्या संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित				
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			आर	चौ.मी		आर	चौ.मी		आर	चौ.मी		आर	चौ.मी	
2019-20	संपूर्ण वर्ष											0 0000		

"बा प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून ₹५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 06/11/2020
सांकेतिक क्रमांक :- 272100074211300000112020194

(नाव :- तेलतल रमेशभाई)
तलाठी सजी पालघर
ता. पालघर





DR. M. L. DHAWALE MEMORIAL
HOMOEOPATHIC INSTITUTE

Opp. S.T. Workshop, Palghar-Boisar Road, Palghar 401 404. • Tel : 02525-256932/33 • Fax : 02525-257019
(Recognized by the Central council of Homoeopathy, New Delhi and
Maharashtra University of Health Sciences, Nashik)

PRINCIPAL
DR. BIPIN S. JAIN
M.D. (Hom.), MBA (Ed. Mgt.)



स्थापना : १८/१/१९९८

पालघर नगरपरिषद, पालघर

ता. पालघर, जि. पालघर
पिन : ४०१ ४०४

e-mail-palghamagarparishad@gmail.com

दूरध्वनी क्र: (०२५२५) २५४७९६
फॅक्स क्र : (०२५२५) २५४७९६



वाचा :-	
१	डॉ.एम.एल.ढवळे मेमोरीयल ट्रस्ट, रुग्ण होमियोपॅथिक हॉस्पिटल रा. बोईसर रोड, पालघर, ता.जि. पालघर यांचा दिनांक २३/११/२०१५ रोजीचा अर्ज.
२	अर्ज १ सोबत जोडलेली कागदपत्र.
१	आर्किटेक्ट :- श्री. अशोक आचरेकर रा. यशोधन हनुमान क्रॉस रोड नं. २, विलेपार्ले (पु.) मुंबई ४०० ०५७ यांचे काम पूर्ण झाले बायत पत्र.
२	बांधकाम परवानगी जा.क्र.पा.न.प./बांध/७०/२०१२-२०१३ दि. ०४/०८/२०१२ ची प्रत.
३	बांधकाम नकाशा झेरॉक्स प्रत.
३	भोगवटा दाखला रक्कम रुपये फी. १,०००/- पावती क्र.२४८१३.दि. ०६/१२/२०१५
४	कार्यालयीन मंजूर टिपणणी दिनांक ०४/१२/२०१५

परिशिष्ट फ

भोगवटा प्रमाणपत्र (भागशः)

(विकास नियंत्रण नियमावली नियम क्र.१३.१ व १४.१)

प्रेषक,

मुख्याधिकारी

पालघर नगरपरिषद, पालघर

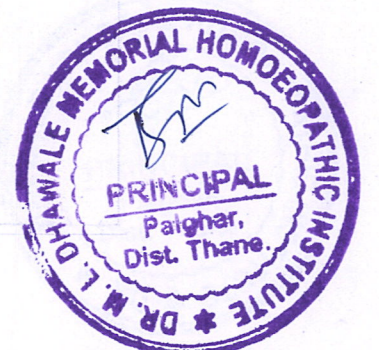
प्रति,

डॉ.एम.एल.ढवळे मेमोरीयल ट्रस्ट, रुग्ण होमियोपॅथिक हॉस्पिटल

रा. बोईसर रोड, पालघर, ता.जि. पालघर

प्रमाणित करण्यात येते की, पालघर नगरपरिषद हद्दीत मीजे. पालघर मधील स.क्र. ११५अ, हि.क्र. १/१ पैकी या जागेवरील बांधकामास पालघर नगरपरिषदेकडील बांधकाम परवानगी जा.क्र.पा.न.प./बांध/७०/२०१२-२०१३ दि. ०४/०८/२०१२ अन्वये दिलेल्या परवानगीनुसार आणि परवानगी सोबत मंजूर केलेल्या नकाशानुसार परवानाधारक आर्किटेक्ट श्री. अशोक आचरेकर रा. यशोधन हनुमान क्रॉस रोड नं. २, विलेपार्ले (पु.) मुंबई ४०० ०५७ यांचे पर्यवेक्षणाखाली भागशः बांधकाम पूर्ण झालेले असून सदर बांधकामाच्या हॉस्पिटल या वाणिज्य प्रयोजनासाठी वापरास खालील अटी व शर्तीस अधिन राहून भागशः भोगवटा परवानगी देण्यात येत आहे.

इमारत प्रकार	BASEMENT	तळ मजला (चौ.मी.)	पहिला मजला (चौ.मी.)	दुसरा मजला (चौ.मी.)	उंच दुसरा मजला (चौ.मी.)	एकूण क्षेत्र चौ.मी.
HOSPITAL	५१३.४५	१७५३.३९	१७४२.७०	१२३५.८६		५२४५.४०
HOSTEL		६४६.०४	६४६.०४	६४६.०४		१९३८.१२
STAFF QUARTERS			३४८.५९	३४८.५९	३४८.५९	१०४५.७७
एकूण						८८२९.२९





DR. M. L. DHAWALE MEMORIAL
HOMOEOPATHIC INSTITUTE

Opp. S.T. Workshop, Palghar-Boisar Road, Palghar 401 404. • Tel : 02525-256932/33 • Fax : 02525-257019
(Recognized by the Central council of Homoeopathy, New Delhi and
Maharashtra University of Health Sciences, Nashik)

PRINCIPAL
DR. BIPIN S. JAIN
M.D. (Hom.), MBA (Ed. Mgt.)

अटी व शर्ती

१. भविष्यात वाढीव बांधकाम करू नये केल्यास अनधिकृत समजून महाराष्ट्र नगरपरिषद, नगरपंचायत व औ.नगरी अधिनियम १९६५ चे तरतुदीनुसार कारवाई करण्यात येईल.
२. उक्त बांधकाम परवानगीचे सर्व अटी व शर्ती क्र. १ ते ६२ ची पूर्तता करण्याची जबाबदारी अर्जदार यांची राहिल.
३. नगरपरिषदेचे संभाव्य सुधारीत विकास शुल्काच्या व एक टक्का उपकर वसुली दराप्रमाणे फरकाची रक्कम भरावी लागेल.
४. नगरपरिषदेच्या आदेशाप्रमाणे कराची आकारणी करून घ्यावी व नगरपरिषदेच्या आदेशाप्रमाणे कराचा भरणा करावा.
५. भविष्यात जागा रस्ता रुंदीकरणास लागल्यास अर्जदाराने सदर जागा विनामोबदला उपलब्ध करून देणे बंधनकारक राहिल.

जा.क्र.पा.न.प./बांध/८९/२०१५-२०१६
नगरपरिषद कार्यालय, पालघर जि.पालघर
दिनांक: १६/१२/२०१५



(Signature)
(विभव आचार्य)
मुख्याधिकारी
पालघर नगरपरिषद

प्रत :- करनिरीक्षक, पालघर नगरपरिषद यांना माहितीसाठी व करआकारणी करून रक्कम व कर आकारणी दिनांकासह बांधकाम विभागास कळविणेकामी रवाना.

